

MARKTGEMEINDE KOBERSDORF
7332 Kobersdorf, Hauptstraße 38

NIEDERSCHRIFT 05/2024
gem. §§ 44 u. 45 Bgld. Gemeindeordnung

aufgenommen am Montag, den 21. Oktober 2024, anlässlich der **Sitzung des Gemeinderates** im Gemeindeamt Kobersdorf.

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:15

a) anwesend:

SPÖ-Fraktion:

1. Bgm. Andreas TREMMEL
2. GV Konrad GRADWOHL
3. GR.Ing. Klaus TREMMEL
4. GR Franz SCHOCK
5. GR Gerhard BINDER
6. GR Ing. Michael HAUER
7. GR Martin WILFINGER
8. GR Tamara LEOPOLD
9. GR Michael STEINER
10. GR Romanus FENNES
11. Ersatz GR Christian SACHS

ÖVP-Fraktion:

12. GV DI Katharina THRACKL
13. GV Martin TREMMEL
14. GR Roman UNGER
15. GR DI Stefan WILDZEISS
16. GR Ronald Piniel
17. Ersatz GR Thomas SCHEIBER

ZDORF-Fraktion:

18. GV Ing. Jürgen STEINER
19. GR Hans Joachim HAUSENSTEINER
20. Ersatz GR Harald PAUER

AL Ing. Stefan Pühr, BA MSc

- a) entschuldigt:** Vz. Bgm. Natascha THURNER
GV Rudolf MANNINGER
GR Helmut PAUER
GR Sascha KUTROVATS
GR Franz LEBINGER
GR Ernst HIHLIK

Als Schriftführer fungierte AL Stefan Pühr.

Bgm. Andreas Tremmel eröffnet um 19.00 Uhr die GR-Sitzung und begrüßt alle Anwesenden inklusive Presse und Zuhörer zur Sitzung. Die Einladung zur Sitzung erfolgte am 12.10.2024 mittels E-Mail-Einladung.

Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit fest und bestimmt als Protokollfertiger GV Klaus Tremmel (SPÖ) und GR Roman Unger (ÖVP).

Zur Tagesordnung beantragt der Vorsitzende, dass folgende TOP abgeändert bzw. in die Tagesordnung aufgenommen werden und zwar:

- Top 3) Div. Beschlüsse zum Rückkauf Bauland-Betriebsgebiet – KG Lindgraben – *nicht öffentlich*;
- TOP 4) Bericht Prüfungsausschuss vom 19.09.2024;

Auf Antrag des Vorsitzenden wird dies von den anwesenden GR-Mitgliedern einstimmig angenommen.

Weitere Einwendungen zur Tagesordnung gibt es nicht und somit wird zur Behandlung in nachstehender Reihenfolge übergegangen.

TAGESORDNUNG

- 1.) Div. Personalangelegenheiten – *nicht öffentlich*;
- 2.) Beratung und Beschluss zu Ansuchen „Übernahme der Schulerhaltungsbeiträge“ – nicht öffentlich;
- 3.) Diverse Beschlüsse zum Rückkauf Bauland-Betriebsgebiet KG Lindgraben – nicht öffentlich;
- 4.) Bericht Prüfungsausschuss vom 19.09.2024;
- 5.) Beratung und Beschluss gem. § 52(3) RPG;
- 6.) Allfälliges

Die Presse und Zuhörer verlassen den Sitzungssaal.

- 1.) Diverse Personalangelegenheiten – nicht öffentlich, in gesonderter Niederschrift protokolliert;
- 2.) Beratung und Beschluss zum Ansuchen „Übernahme der Schulerhaltungsbeiträge“ – nicht öffentlich, in gesonderter Niederschrift protokolliert;
- 3.) Diverse Beschlüsse zum Rückkauf Bauland-Betriebsgebiet KG Lindgraben – nicht öffentlich, in gesonderter Niederschrift protokolliert;

Die Presse und Zuhörer betreten wieder den Sitzungssaal.

4.) Bericht Prüfungsausschuss vom 19.09.2024

Der Obmann des Prüfungsausschusses DI Stefan Wildzeiss verliest den Bericht des Prüfungsausschusses vom 19.09.2024.

Folgende Punkte wurden behandelt:

1. Versicherungsfälle und Versicherungsleistungsauszahlungen seit 2021
2. Kosten für Elektriker seit 2021
3. Prüfung der Haushaltsüberwachungsliste
4. Buch- und Belegsprüfung Juli und August 2024
5. Allfälliges

5.) Beratung und Beschluss gem. §52 (3) RPG;

Der Bürgermeister berichtet, dass im ehemaligen Wohnhaus des Gemeindefarztes in Kobersdorf 5 Starterwohnungen entstehen sollen. (Hauptstraße 13, KG 33021, GStNr. 321, EZ 110)
Dazu verliest der Bürgermeister die Stellungnahme des Bausachverständigen.

Auf Antrag von Herrn Bgm. Andreas Tremmel beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Kobersdorf

mit einstimmigen Beschluss

(TOP 5), anwesend: 20, offene Abstimmung, Abstimmungsergebnis:
20 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltung
die Erteilung der Baubewilligung an die OSG.

6.) Allfälliges;

- a) Der Amtsleiter berichtet, dass aufgrund des fehlenden Kanalkatasters angenommen wurde, dass im Bereich der Mittelschule ein Mischwasserkanal vorhanden ist. Durch die Kamerabefahrung wurde festgestellt, dass es sich um ein Trennsystem handelt, wobei der Schmutzwasserkanal im Bereich des Gehsteiges der VS + MS Kobersdorf liegt. Da nun auch der Schmutzwasserkanal an den Regenwasserkanal angeschlossen wurde, muss der Schmutzwasserkanal (Hausanschluss) nochmals umgebaut werden. In der GV-Sitzung am 17.10.2024 wurden die Firma STRAKA-Bau mit den Arbeiten als Nachtrag zum Bestandsangebot beauftragt. (13.087,99 €)
- b) Der Amtsleiter berichtet, dass aufgrund der Dringlichkeit (Ablauf Klimaticket 01.10.2024) von der Gemeinde ein Klimaticket bereit angeschafft wurde. Es gibt keine Möglichkeit für Gemeinden ein österreichweites Klimaticket zu beschaffen. Ebenso wurde von der Einhebung einer Gebühr abgesehen.
- c) Der Amtsleiter berichtet, dass in der GV-Sitzung am 17.10.2024 beschlossen wurde die Bushaltestellen beim Billigstbieter Connexurban für 14.419,61 € zu bestellen. (4 Stück) Angebote für die Bodenplatten werden noch eingeholt

- d) Der Amtsleiter berichtete, dass bereits Termine für die nächsten Sitzungen vorgeschlagen wurden. Nächste GV-Sitzung entweder am 25. Oder 28.11.2024. Nächste GR-Sitzungen 18.11.2024 und 16.12.2024.
- e) GV Konrad merkt an, dass die Leichenhalle Lindgraben innen, mit Ausnahme der Sockelleisten, fertiggestellt wurde. Der Amtsleiter hält Rücksprache mit Frau DI DI Reitter bezüglich der weiteren Vorgehensweise zur Fertigstellung des Außenbereichs.
- f) GV Konrad Gradwohl ist ab 04.11.2024 auf REHA und wird einige der nächsten Termine nicht wahrnehmen können.
- g) GR Hans-Joachim Hausensteiner fragt nach, wie der weitere Ablauf bezüglich Bausperre / Teilbebauungspläne aussieht. Der AL berichtet, dass die Teilbebauungspläne Lindgraben bereits im April an das Amt der Bgld. Landesregierung abgeschickt wurden. Die Auflagefrist endete nach 6 Wochen. Es wurde bereits Ende Juli schriftlich am Amt der Bgld. Landesregierung angefragt, wann diese Unterlagen einer Bearbeitung zugeführt werden. Auch dieses Ansuchen blieb bis jetzt unbeantwortet. Jedenfalls muss die Bausperre um ein weiteres Jahr verlängert werden.
- GR Jürgen Steiner möchte protokolliert haben, dass es für Ihn unverständlich ist, dass die Gemeinde auf Antworten des Landes monatelang warten muss, die Gemeinde jedoch gezwungen wird teilweise sehr eng vorgegebene Termine einzuhalten.
- h) GR Harald Pauer fragt, wie die Abrechnung bei der Sperrmüllentsorgung am Bauhof funktioniert. Der Amtsleiter führt aus, dass die Gemeinde aufgrund der Öffnungstage und -zeiten eine jährliche Zahlung an den UDB leistet. Die Verkaufskosten / Erlöse des Metallverkaufs werden der Marktgemeinde Kobersdorf von diesem Betrag abgezogen. Die Verrechnung des Sperrmülls erfolgt direkt bei der Entsorgung zwischen den Privatpersonen und den Angestellten des UDB.
- i) GR Ronald Piniel hat in der Bezirkszeitung gelesen, dass Kobersdorf einen Leichtathletikstützpunkt erhält und möchte über den Bearbeitungsstand Auskunft erhalten. Der Bürgermeister gibt an, dass es zu früh ist offiziell etwas zu verkünden.
- j) GR Ronald Piniel fragt nach, wie es um die Förderung Gemeindeamt / VA-Saal steht. Der AL führt aus, dass die Unterlagen fertiggestellt werden und vor 31.10.2024 beim Amt der Bgld. Landesregierung abgegeben werden. Weiter führt er an, dass aufgrund von Gesprächen mit anderen Amtsleitern eine Dauer von ca. 2 Jahren bis zur Gewährung / Zuweisung der Förderung keine Seltenheit darstellt. GR Ronald Piniel möchte in der nächsten Sitzung Information darüber erhalten, wie sich das Fehlen der 450.000 € auf das Budget 2024 und 2025 auswirken.

Abschließend bedankt sich Bürgermeister Andreas Tremmel für das Erscheinen und schließt, nachdem es keine Wortmeldungen mehr gibt, die Sitzung um.



Bürgermeister

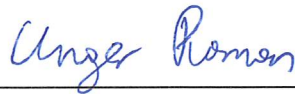


g.g.g.

Schriftführer



GR Klaus Tremmel
Protokollfertiger



GR Roman Unger
Protokollfertiger