



## **Stellenausschreibung der Marktgemeinde Kobersdorf MitarbeiterIn im Bauamt**

Gemäß § 5 Abs. 1 des Bgld. Gemeindebedienstetengesetzes 2014 i.d.g.F., gelangt bei der Marktgemeinde Kobersdorf der Dienstposten einer Vertragsbediensteten/eines Vertragsbediensteten für eine Stelle im Bauamt zur Ausschreibung.

### **Einstufung:**

Entlohnungsschema Ia, Entlohnungsgruppe bv2

### **Beschäftigungsausmaß:**

50 %, d.s. 20 Wochenstunden (mit der Möglichkeit einer späteren Aufstockung)

### **Grundentgelt brutto:**

€ 4.171,93 (Stand 2024, entspricht einem Beschäftigungsausmaß von 100 %, ohne Anrechnung von Vordienstzeiten)

### **Aufgabenbeschreibung:**

Eigenverantwortliche Übernahme von Tätigkeiten der Bauverwaltung, insbesondere

- Durchführung sämtlicher im Bauamt anfallenden Tätigkeiten im Bereich Bau- und Feuerpolizei
- Abwicklung von Bauverfahren inkl. Bescheiderstellung, Bauüberprüfung und Vollzug baurechtlicher Bestimmungen
- Angelegenheiten der Raumordnung, Bebauungsplan, Umwidmungen, Flächenwidmungsplan etc.
- Vorschreibung von Abgaben und Gebühren im Zusammenhang mit Bautätigkeiten
- Bearbeitung von Förderansuchen
- Anlassbezogene Teilnahme an Sitzungen des Bauausschusses und der Gemeindevertretung
- Betreuung von Wasserrechts- und Kanalangelegenheiten
- Straßenbauliche sowie straßenpolizeiliche und verkehrsrechtliche Angelegenheiten
- Betreuung und laufende Aktualisierung des „AGWR“ Adress-, Gebäude- und Wohnungsregister

Dienstort ist das Gemeindeamt Kobersdorf sowie im Bedarfsfall nach Absprache ein vom Bürgermeister bestimmter Ort in der Großgemeinde Kobersdorf.

### **Anstellungserfordernisse:**

- Österreichische Staatsbürgerschaft oder unbeschränkter Zugang zum österreichischen Arbeitsmarkt
- volle Handlungsfähigkeit
- abgeschlossene technische Ausbildung (HTL Hochbau/Tiefbau) oder Matura mit Kenntnissen und Praxis im Bauwesen oder Praxis im juristischen Bereich
- Beherrschung der deutschen Sprache in Wort und Schrift
- sehr gute EDV-Kenntnisse in MS-Office
- Engagement, selbstständiges Arbeiten sowie Team- und Kommunikationsfähigkeit
- Unbescholtenheit, Flexibilität, Verlässlichkeit und Belastbarkeit
- Bereitschaft zur Weiterbildung sowie zur Ablegung der Gemeindeverwaltungsdienstprüfung
- bei männlichen Bewerbern abgeleiteter Präsenz- bzw. Zivildienst
- Führerschein Klasse B

Bewerberinnen und Bewerber werden eingeladen, **ein Bewerbungsschreiben mit den geforderten Unterlagen** bis **spätestens Freitag, 23.08.2024, 12:00 Uhr** (auch per Mail an [post@kobersdorf.bgld.gv.at](mailto:post@kobersdorf.bgld.gv.at) möglich) beim Gemeindeamt der Marktgemeinde Kobersdorf schriftlich einzubringen.

**Dem Bewerbungsschreiben sind in Kopie anzuschließen:**

- Lebenslauf inkl. tabellarischer Aufstellung der bisherigen beruflichen Tätigkeiten
- Geburtsurkunde
- Reifeprüfungszeugnis
- Verwendungszeugnisse und sonstige Nachweise über die Erfüllung der Anstellungserfordernisse
- Staatsbürgerschaftsnachweis
- Strafregisterbescheinigung (nicht älter als 6 Monate)
- bei männlichen Bewerbern – ein Nachweis über den abgeleisteten Präsenz- bzw. Zivildienst bzw. Befreiungsschein

**Dienstantritt:** 1. Oktober 2024

Das Dienstverhältnis ist zunächst auf ein Jahr (Probezeit) befristet und kann bei zufriedenstellender Tätigkeit verlängert werden.

Die Entlohnung erfolgt nach dem Bgld. Gemeindebedienstetengesetz 2014, Besoldungsreform 2021, Entlohnungsschema Ia, Entlohnungsgruppe „bv2“. Das Monatsentgelt beträgt mindestens € 2.085,97 (brutto) bei einem Beschäftigungsausmaß von 50 %. Auf Basis aller gesetzlichen Voraussetzungen kann sich dieses angegebene Mindestgehalt durch etwaige anrechenbare Vordienstzeiten erhöhen. Der genannte Monatsbezug wird in der Ausbildungsphase der ersten zwei Jahre um 5% vermindert.

**Unvollständig bzw. verspätet einlangende Bewerbungen können nicht berücksichtigt werden.**

Die in die engere Auswahl gekommenen Bewerberinnen und Bewerber werden voraussichtlich zu einem Auswahlverfahren eingeladen.



Der Bürgermeister:

Andreas Tremmel e.h.

Angeschlagen am: 26.07.2024  
Abgenommen am: 26.08.2024